

288 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 66 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1977**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rénover**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

2 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1440 Antibes

Antibes EST Urgent Réelle opportunité Au sein d'une résidence sécurisée, venez découvrir ce trois pièces de 66,03 m<sup>2</sup> traversant en étage avec vue dégagée mer. L'appartement se compose d'un séjour ouvrant sur un extérieur fermé en loggia, deux chambres, cuisine séparée, salle de douche, wc séparé. . Rajeunissement à prévoir. Une place de parking en sous-sol et une cave en supplément.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 728 €

Bien en copropriété

288 000 € honoraires d'agence inclus

