

850 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 203 m²

Surface terrain : 1850 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Villa GASTALDI Le Rouret

LE ROURET à quelques minutes du centre du village. Située au calme dans secteur résidentiel, cette villa d'une superficie de 205 m² très lumineuse avec vue dégagée est idéale pour une grande famille. Elle se compose à l'étage cuisine, salon, un wc, placard, une salle de bains, un bureau, une chambre, combles au-dessus. Une belle terrasse prolonge le salon et la cuisine. Au rez-de-chaussée partie aménagée formant un appartement de type 3 pièces d'une surface d'environ 80 m² Grand garage Jardin plat naturellement arboré et clôturé d'une surface de 1850m² La maison nécessite des travaux de rafraichissement

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence inclus

